

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA



Telefony
Centrala 673 82 51
Sekretariat 673 86 15
Tel/fax 673 84 61
www.smbatory.pl

im. Stefana Batorego

92-531 Łódź, ul Bartoka 67

Łódź, dn. 21.04.2023r.

Szanowni Państwo,

Spółdzielnia Mieszkaniowa im. Stefana Batorego w Łodzi pragnie zawiadomić, że zgodnie z pismem z dnia 9 grudnia 2022r. nr HK/10168/2022, VEOLIA ENERGIA ŁÓDŹ S.A poinformowała naszą Spółdzielnię, że zgodnie z **decyzją Prezesa URE nr OŁO.4210.55.2022.BG z dnia 06 grudnia 2022r. (opublikowana w dniu 07 grudnia 2022r.)** wyżej wymieniony organ, tj. Prezes URE, zatwierdził taryfę dla ciepła ustaloną dla Veolia Energia Łódź. Zgodnie z tą decyzją powyższa taryfa obowiązywała od dnia 1 stycznia do 30 maja 2023r. Przedmiotowa taryfa zakładała znaczny wzrost ceny wytwarzania ciepła w stosunku do cen obowiązujących w 2022 roku, natomiast od 1 maja 2023 roku miała obowiązywać taryfa znacznie korzystniejsza dla naszych członków (co pokazuje tabela poniżej).

Niestety ku naszemu zaskoczeniu w dniu 14 kwietnia 2023r. otrzymaliśmy kolejne pismo od VEOLIA ENERGIA ŁÓDŹ S.A. w którym to spółka poinformowała, że zgodnie z **decyzją Prezesa URE z dnia 13 kwietnia 2023r. nr OŁO.4210.31.2023.BG** zatwierdzona została zmiana taryfy dla ciepła w stosunku do tej ogłoszonej w dniu 7 grudnia 2022r.. Zmiana taryfy została opublikowana w dniu 14 kwietnia 2023r. w Biuletynie Branżowym URE – Ciepło nr 200. W związku z powyższym VEOLIA ENERGIA ŁÓDŹ S.A. od 1 maja 2023r. wprowadza ją w życie. Niestety zamiast obniżki cen ciepła zakłada ona kolejne podwyżki (co pokazuje tabela poniżej). Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego kalkulując procentowy wzrost zaliczek, które zostały wprowadzone dla naszych członków od 1 kwietnia 2023 roku założył, spadek cen dostarczonego ciepła od 1 maja 2023 roku zgodnie z decyzją **Prezesa URE nr OŁO.4210.55.2022.BG z dnia 06 grudnia 2022r.**

Niestety decyzja Prezesa URE z dnia 13 kwietnia 2023r. nr OŁO.4210.31.2023.BG o kolejnej podwyżce (zamiast obniżki) zniweczyła dokonywane przez Spółdzielnię kalkulacje.

Nadmienić w tym miejscu należy również, że w okresie od 1 stycznia 2023 roku do 30.IV.2023 nasz dostawca ciepła nie stosował rekompensat wynikających z zapisów wprowadzonych ustawą z dnia 8 lutego 2023 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw oraz niektórych innych ustaw. Z dniem 1 stycznia 2023 roku zniesiona została przez rząd także tarcza antyinflacyjnej, a co za tym idzie nastąpił wzrost podatku VAT z 5% na 23%.

Mając na uwadze ochronę członków Spółdzielni przed ewentualnymi dużymi dopłatami w 2024 roku wynikającymi z zużycia mediów, Zarząd przeprowadzi w połowie roku kolejną analizę poniesionych kosztów C.O. i podgrzania wody i dokona ewentualnej ponownej zmiany zaliczek.

DYREKTOR
mgr Dominik Fijałkowski

Ceny taryfowe VEOLIA ENERGY ŁÓDŹ 2022-2023

Nazwa składnika	Grupa Taryfowa	Jednostka miary	cena/stawka (netto) – taryfa obowiązująca od 01.01.2022 do 12.07.2022	cena/stawka (netto) – taryfa obowiązująca od 13.07.2022 do 16.12.2022	cena/stawka (netto) – taryfa obowiązująca od 17.12.2022 do 31.12.2022	cena/stawka (netto) – taryfa obowiązująca od 01.01.2023 do 30.04.2023	% wzrostu/spadku taryfy z dnia 01.01.2023 w stosunku do taryfy obowiązującej od 01.01.2022	% wzrostu/spadku taryfy z dnia 01.01.2023 w stosunku do taryfy obowiązującej od 13.07.2022	cena/stawka (netto) – taryfa, która miała obowiązywać od 01.05.2023 (nieaktualna)	% wzrostu/spadku taryfy z dnia 01.05.2023 (nieaktualna) w stosunku do taryfy obowiązującej od 13.07.2022	% wzrostu/spadku taryfy z dnia 01.05.2023 (nieaktualna) w stosunku do taryfy obowiązującej od 01.01.2023	cena/stawka (netto) – taryfa obowiązująca od 01.05.2023 (aktualna)	% wzrostu/spadku taryfy z dnia 01.05.2023 (aktualna) w stosunku do taryfy obowiązującej od 01.01.2023	% wzrostu/spadku taryfy z dnia 01.05.2023 w stosunku do taryfy obowiązującej od 01.05.2022 (nieaktualna)	% wzrostu/spadku taryfy z dnia 01.05.2023 (aktualna) w stosunku do taryfy obowiązującej od 01.01.2022
OPLATY STAŁE															
cena za zamówioną moc ciepłą	WPo	zł/MW / m-c	9039,54	11087,00	15196,95	9680,07	7,09%	-12,69%	7134,79	-35,65%	-26,29%	10278,12	6,18%	44,06%	13,70%
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	WPo	zł/MW / m-c	1705,98	1854,21	2151,68	2581,51	51,32%	39,22%	2231,32	20,34%	-13,57%	2662,2	3,13%	19,31%	56,05%
OPLATY ZMIENNE															
cena ciepła GJ	WPo	zł/GJ	34,25	42,01	57,58	67,5	97,08%	60,68%	50,09	19,23%	-25,79%	71,58	6,04%	42,90%	108,99%
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe (netto)	WPo	zł/GJ	10,23	11,06	12,74	14,75	44,18%	33,36%	12,85	16,18%	-12,88%	15,19	2,98%	18,21%	48,48%
cena nośnika ciepła	WPo	zł/m ³	17,43	18,49	20,63	24,49	40,50%	32,45%	21,78	17,79%	-11,07%	25,12	2,57%	15,34%	44,12%

DYREKTOR
mgr Dominik R. S. Sili

